г.Алексин

Проект плана работ

по содержанию и ремонту многоквартирного дома по адресу: ул. 50 лет Советской Армии ул д. 11/1, для принятия решения общим собранием собственников

Комиссия в составе:
Представитель управляющей организации:
Представитель ИП Першуткина Л.А.: Першуткин А.А.
Уполномоченный представитель собственников многоквартирного дома: _____

Конструктивы		План текущего ремонта на 2024 г.						Предложение на ремонт в 2024 г. по отдельным договорам *			
				Поквартальный 2024 г.				Текущий		Капитальный	
Наименование работ	Ед.изм.	Объем	Стоимость руб.	1	2	3	4	Объем	Стоимость тыс. руб	Объем	Стоимость руб.
Очистка подвала от мусора и конструкций безхозных хоз.построек	м3							20.00	46000.00		
Архив											
Ремонт электросетей	пог.м									209.61	134150
Внутреннее благоустройство									**295540.00**		
Газонные ограждения											
Установка металической изгороди с изготовлением	м							42.00	113400.00		
Малые формы											
Окраска скамеек	шт							38.00	41800.00		
Установка урн	шт							14.00	92400.00		
Тротуары											
Ремонт асфальтобетонного покрытия тротуаров	м2							28.20	47940.00		
Инженерные сети			**32730**						**110000.00**		**4923600**
Горячее водоснабжение											
Смена труб ГВС	м									388.00	853600
Система отопления											
Промывка системы отопления	1000м3	17.69	32730		17.69						
Смена труб отопления	м							50.00	110000.00	1850.00	4070000
Конструктивные элементы									**1361900.00**		**1440300**
Дверные и оконные заполнения											
Установка оконного блока в подъезде	м2									45.60	296400
Крыша											
Ремонт кровли из наплавляемых материалов	м2									1271.00	1143900
Места общего пользования											
Ремонт крылец бетонных с обрамлением ступеней стальным уголком	шт							6.00	168000.00		
Ремонт подъездов (5 этажный дом)	этаж							10.00	214500.00		
Фасад											
Ремонт отмосток	м2							320.00	502400.00		
Ремонт цоколей, фасадов	м2							300.00	477000.00		
ИТОГО			**32730**						**1813440.00**		**6498050**

Представитель управляющей

Позднякова Е.В.

Представитель
ИП Першуткина Л.А.:

Першуткин А.А.

Представитель собственников многоквартирного дома:

"Получил для рассмотрения и принятия решения"

_____

_____

** При наличии решения общего собрания собственников жилья и дополнительной оплаты*